

Số: 183/TB-CCTHADS

An Phú, ngày 22 tháng 06 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 07/2018/QĐST-DS, ngày 19 tháng 01 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện An Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 470/QĐ-CCTHADS, ngày 12 tháng 03 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 39/QĐ-CCTHADS, ngày 27 tháng 8 năm 2018 của Chấp hành viên – Chi cục thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Thông báo số 175/TB-CCTHADS ngày 10 tháng 06 năm 2022 của Chấp hành viên – Chi cục thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang.

Chi cục thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản của ông Trương Văn Hậu, bà Nguyễn Thị Mỹ (địa chỉ: ấp Phú Lợi, xã Phú Hữu, huyện An Phú, tỉnh An Giang). Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang.

- Địa chỉ: số 127 Thoại Ngọc Hầu, ấp An Thịnh, TT An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất: Diện tích 133,2m²; mục đích sử dụng: đất ở nông thôn thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03317/QSDĐ/bL được UBND huyện An Phú cấp ngày 12/05/2003 mang tên Trương Văn Hậu (đất tọa lạc cấp đường lộ nông thôn, thuộc ấp Phú Lợi, xã Phú Hữu, huyện An Phú, tỉnh An Giang).

2.2. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở: 60,3m² ; sân nền: 21,44 m²; Nhà phụ: 21,105 m²; Nhà vệ sinh: 6,37 m²; Sàn nước: 10,04 m².

3. Giá khởi điểm: 366.947.597đ (Ba trăm sáu mươi sáu triệu, chín trăm bốn mươi bảy ngàn, năm trăm chín mươi bảy đồng).

4. Hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.

- Hồ sơ năng lực của tổ chức (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá, dịch vụ Công ty cung cấp: mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác liên quan (nếu có).

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian: Nộp trực tiếp trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo này (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang (Địa chỉ: ấp An Thịnh, TT An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang).

6. Tiêu chí chọn tổ chức bán đấu giá: Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại điều 56 Luật đấu giá tài sản và quy định tại Phục lục 2-Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án, quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Hết thời hạn nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự (đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Huy Cường